

BPN.6845.7.2017

Ropczyce, 2017-03-20

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Ropczyce  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Położenie – Obręb ewidencyjny	Działka ewidencyjna	Księga wieczysta	Powierzchnia ogólna działki [ha]	Powierzchnia do dzierżawy [ha]	Oznaczenie uz. i kont. klasyf. pow. do dzierżawy [ha]	
Ropczyce	567/3	RZ1R /00002624/4	0,1737	0,1737	RIIIa RIIIb	0,0723 0,1014
	673/3	RZ1R /00019684/4	0,2296	0,2296	ŁV Lzr/ŁV	0,1658 0,0638
<b>Opis nieruchomości</b>	Ww. działki nie są zabudowane położone w obrębie geodezyjnym Ropczyce.					
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 12/1/2013 obszaru w Brzezówce – w rejonie drogi krajowej nr 4 oraz w Ropczycach – w rejonie ulic: Grunwaldzkiej, Kolejowej i Słonecznej – Etap I, uchwalonego Uchwałą nr XXXVII/403/13 Rady Miejskiej w Ropczycach z dnia 15 kwietnia 2013 r. Zgodnie z ww. planem ww. działki położone są na terenie zabudowy usługowej. Ww. działki nie są zagospodarowane.					
<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>	Czynsz dzierżawy ustalony w minimalnej wysokości zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Ropczycach IX/86/95 z dnia 16 stycznia 1995 r. wynosi 75 kg żyta / rok.					
	Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku.					
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31-go sierpnia każdego roku.					
	Podatek płatny jest w terminach do dnia: 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.					
<b>Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę</b>	Zarządzenie nr SOO.0050.1. <u>58</u> .2017 Burmistrza Ropczyc z dnia <u>20</u> . <u>03</u> .2017 r.					

BURMISTRZ  
  
Bolesław Burak

/Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w Urzędzie Miejskim w Ropczycach na okres 21 dni, a także na stronach internetowych Urzędu, zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147)/